

# HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Temeljem članka 12. stavka 1. točke 1. i članka 29. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14), Vijeće Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, donosi

## PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O POTVRDI I NAKNADI ZA PRAVO PUTA

### Članak 1.

U članku 1. riječ „*Pravilnikom*“ zamjenjuje se riječju „*pravilnikom*“.

### Članak 2.

U članku 2. stavku 1. riječi „*bilo kojeg*“ zamjenjuju se riječju „*jednog*“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

*„U slučaju da su dva ili više infrastrukturnih operatora sufinancirali izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) će za tu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu izdati jednu potvrdu o pravu puta na infrastrukturnog operatora koji je međusobnim ugovorom određen da će biti nositelj potvrde o pravu puta.“*

### Članak 3.

Članak 3. stavak 1. dopunjuje s rečenicom:

*„Zahtjev za izdavanje potvrde o pravu puta može se podnositi za trasu ili trase elektroničke komunikacijske infrastrukture, za jednu ili više katastarskih čestica, odnosno za područje lokalne i područne (regionalne) samouprave, a uvijek se izdaje samo jedna potvrda o pravu puta.“*

Stavak 2. točka b) mijenja se i glasi:

- b) popunjenu tablicu podataka u obrascu Dodatak 2, Tablica 1, koji je sastavni dio ovog pravilnika, odnosno popis katastarskih čestica na koje se odnosi zahtjev te popis vlasnika tih čestica ili upravitelja općeg dobra i površina koje zauzima elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, razvrstano po vrstama nekretnina;*

Stavak 2. točka c) mijenja se i glasi:

- c) izvod iz katastra vodova za trase za koje se podnosi zahtjev za izdavanje potvrde o pravu puta i geodetsku dokumentaciju stvarnog stanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme za koju je podnesen zahtjev za izdavanje potvrde o pravu puta. Ako elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema nije prijavljena u*

*katastru vodova ili nije moguće pribaviti izvod iz katastra vodova, podnositelj zahtjeva obvezan je, prije podnošenja zahtjeva, izraditi elaborat za katastar vodova, prijaviti ga nadležnom uredu i ishoditi potvrdu od istog da je elaborat predan. Potvrdu i ovjereni elaborat je potrebno priložiti zahtjevu;*

Stavak 2. točka d) mijenja se i glasi:

*d) izvatke iz zemljišnih knjiga čestica na kojima je izgrađena elektroničko komunikacijska infrastruktura.*

Stavak 3. mijenja se i glasi:

*3) U slučaju iz članka 2. stavka 1. točke a) ovog pravilnika podnositelj zahtjeva pored podataka iz stavka 2. ovog članka obvezan je dostaviti i uporabnu dozvolu izgrađene elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, koja glasi na podnositelja zahtjeva ili na ime univerzalnih ili pojedinačnih pravnih prednika.*

Stavak 4. točke a) i b) mijenjaju se i glase:

*4) U slučaju iz članka 2. stavka 1. točke b) ovog pravilnika podnositelj zahtjeva pored podataka iz stavka 2. ovog članka obvezan je dostaviti i:*

*a) ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika infrastrukturnog operatora, danu pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću, da se infrastrukturni operator koristi elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom i drugom povezanom opremom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezina korištenja.*

*b) dokaz da je izgradio elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (neki od dokumenata investicijske izgradnje kao što su: građevinski dnevnik, završno izvješće nadzornog inženjera, zapisnik o kontroli kvalitete, ugovor o gradnji, izvod iz knjigovodstva kada je predmetna infrastruktura aktivirana kao nova imovina, izvadak iz odluke da je predmetna infrastruktura sastavni dio bilance temeljnog kapitala infrastrukturnog operatora i sl.).*

Briše se stavak 5.,

Stavak 6. postaje stavak 5., mijenja se i glasi:

*5) Podaci koji se dostavljaju uz zahtjev moraju biti dostavljeni u elektronskom zapisu u standardno definiranoj tablici koja je sastavni dio ovog pravilnika.“*

#### Članak 4.

Članak 4. stavak 1. mijenja se i glasi:

*„HAKOM izdaje potvrdu o pravu puta u roku od 30 (trideset) dana od zaprimanja potpunog zahtjeva.“*

U stavku 2. riječ „Pravilnikom“ zamjenjuje se riječju „pravilnikom, a riječi „petnaest (15)“ zamjenjuju se riječima „15 (petnaest)“.

Briše se stavak 3.

Stavak 4. postaje stavak 3., mijenja se i glasi:

*„Infrastrukturni operator mora vlasniku nekretnine, odnosno upravitelju općeg dobra dostaviti presliku potvrde o pravu puta i izvadak iz Tablice 1 koji se na njega odnosi u roku od 30 (trideset) dana od zaprimanja potvrde te početi plaćati naknadu utvrđenu u Tablici 1.“*

Stavak 5. postaje stavak 4., mijenja se i glasi:

*„Za one nekretnine na koje se odnosi potvrda o pravu puta, a za koje nije moguće utvrditi vlasnika, odnosno upravitelja općeg dobra uvidom u javne knjige, infrastrukturni operator je obvezan u roku 30 (trideset) dana od dobivanja potvrde o pravu puta uputiti javni poziv svim vlasnicima, odnosno upraviteljima nekretnina putem svoje web stranice, te oglasnih ploča predmetne lokalne uprave o pravu puta i obvezi plaćanja naknade. Infrastrukturni operator je obvezan imati javni poziv na svojim web stranicama tako dugo dok ne utvrdi vlasnika nekretnine odnosno upravitelja općeg dobra.“*

Briše se stavak 6.

Briše se stavak 7.

Briše se stavak 8.

Stavak 9. postaje stavak 5., mijenja se i glasi:

*„Dodatak 1 (Obrazac potvrde o pravu puta) i Dodatak 2 (obrazac tablice s podacima Tablica 1) sastavni je dio ovog pravilnika.“*

## Članak 5.

Dodaje se novi članak 5. koji glasi:

*„Utvrdjivanje infrastrukturnog operatora i visine naknade za pravo puta*

*1) Upravitelj općeg dobra ili vlasnik nekretnine može pred HAKOM-om pokrenuti postupak utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu na nekretninama iz članka 2. stavka 1. ovog pravilnika te utvrđivanje visine naknade za pravo puta sukladno ovom pravilniku.*

*2) Po utvrđivanju infrastrukturnog operatora temeljem članka 2. ovog pravilnika i visine naknade za pravo puta, HAKOM će izdati potvrdu o pravu puta infrastrukturnom operatoru.*

*3) Potvrdu iz stavka 2. ovog članka HAKOM ne izdaje ako upravitelj općeg dobra ili vlasnik nekretnine ugovore korištenje općeg dobra ili vlastitih nekretnina s infrastrukturnim operatorom putem važećih propisa koji uređuju prava vlasništva i druga stvarna prava.“*

## Članak 6.

Članak 5. postaje članak 6.

## Članak 7.

Članak 6. postaje članak 7., te se u stavku 1. mijenja postojeći iznos godišnje naknade, za kategoriju C iznos od 4 kn/m<sup>2</sup> zamjenjuje se iznosom od 3 kn/m<sup>2</sup>, za kategoriju D iznos od 4 kn/m<sup>2</sup> zamjenjuje se iznosom od 3 kn/m<sup>2</sup>, za kategoriju E iznos od 6 kn/m<sup>2</sup> zamjenjuje se iznosom od 8 kn/m<sup>2</sup>.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

*„Površina zemljišta za koju se određuje naknada računa se na način da se dužina trase množi sa širinom iste:*

- a) za trase kabelaške kanalizacije računa se širina od 1 m,*
- b) za trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji, bez kabelaške kanalizacije, računa se širina od 0,5 m*
- c) za trase nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova računa se širina od 0,5 m.“*

Briše se stavak 3.

Stavak 4., postaje stavak 3., riječ „*jednokratna naknada u iznosu od 250 kn*“ zamjenjuju se riječima „*naknada od 25,00 kuna godišnje*“.

Stavak 5. postaje stavak 4.

Briše se stavak 6.

Dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

*5) U slučaju kada se podnosi zahtjev za pravo puta za cijelo administrativno područje jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave naknada za pravo puta iznosi 6 kuna po m<sup>2</sup> neovisno o vrsti nekretnine iz čl. 6. ovog pravilnika, i to jedino za katastarske čestice koje su u vlasništvu ili kojima upravljaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.*

Stavak 7. postaje stavak 6.

## Članak 8.

Članak 7., postaje članak 8., stavak 1. mijenja se i glasi:

*„Kada je ostvareno pravo puta, upravitelji općeg dobra ili vlasnici nekretnina obvezni su infrastrukturnom operatoru omogućiti pristup na njihove nekretnine na kojima je izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda elektroničko komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te uključivanja ili isključenja korisnika.“*

U stavku 2. riječi „*stavka 2.*“ zamjenjuju se riječima: „*stavka 1.*“.

U stavku 3. riječi „*stavka 2.*“ zamjenjuju se riječima: „*stavka 1.*“.

## Članak 9.

Članak 8. postaje članak 9.,

Briše se stavak 3.

#### Članak 10.

Članak 9. postaje članak 10. u stavku 1. iza riječi „*infrastrukture*“ dodaju se riječi: „*i druge povezane opreme*“.

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„U slučaju potpunog izmještanja izvan nekretnine određene potvrdom o pravu puta, infrastrukturni operator će HAKOM-u dostaviti zahtjev za brisanje potvrde o pravu puta iz evidencije HAKOM-a.

U stavku 3. briše se riječ „*ovjerenu*“, a iza riječi „*izjavu*“ dodaje se riječ „*predstavnika*“.

#### Članak 11.

Glava V se briše.

#### Članak 12.

Dodatak 1. zamjenjuje se novim Dodatkom 1. koji je tiskan uz ovaj pravilnik i čini njegov sastavni dio.

#### Članak 13.

Dodaje se novi Dodatak 2. koji je tiskan uz ovaj pravilnik i čini njegov sastavni dio.

#### Članak 14.

### STUPANJE NA SNAGU

Ove izmjene i dopune Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Narodnim novinama“.

KLASA: 011-02/14-02/11

URBROJ: 376-04/ZM-14-5 (DM)

Zagreb, 26. studenog 2014.

***PREDSJEDNIK VIJEĆA***

***dr. sc. Dražen Lučić***

**Dodatak 1**



**POTVRDA O PRAVU PUTA**  
**Broj: [BrojPotvrde]**

1.	Ime, prezime i adresa, odnosno naziv i sjedište infrastrukturnog operatora	[Naziv]	
		[Adresa1]	
		[Adresa2]	
		OIB: [MB]	
2.	Ime, prezime i adresa, odnosno naziv i sjedište vlasnika ili upravitelja nekretnine	Redni broj od 1. do {zz.} iz Tablica 1[ BrojPotvrde ] od [Datum]g. xy - listova	
3.	Podaci o nekretnini (katastarska čestica, katastarska općina, JLS županija)	Ukupan broj k.č. {..}	Katastarska općina
		Ukupan broj z.k.č. {..}	Katastarska općina
		Jedinica Lokalne Samouprave	Županija
4.	Površina koju zauzima elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema i iznos naknade	Ukupna dužina trasa	[DuzinaTrase] (m)
		[Povrsina] m <sup>2</sup>	[Cijena] kn/12mj
5.	Popis dokumenata temeljem kojih je izdana potvrda o pravu puta	Popis katastarskih čestica, vlasnika čestice ili upravitelja općeg dobra s adresama, površina koje zauzima elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema, vrsta nekretnine ili općeg dobra. [ElaboratZaPravoPutu]	
		Ovjereni izvadak iz zemljišne knjige-vlasnički list, br. zk. uložka [VlasnickiListBroj] od [VlasnickiListDatum]	
		[O1][O2][O3][O4][O5][O6][O7][O8][O9]	
KLASA: [Klasa] URBROJ: [UrudzbeniBroj] Zagreb, [Datum]g.		M.P.	<b>RAVNATELJ</b>  <i>mr. sc. Mario Weber</i>
NAPOMENA: [Napomena]			

**Dodatak 2**  
**Tablica 1**

<b>Redni broj</b>	<b>Vlasnik/upravitelj</b>	<b>Adresa</b>	<b>Udio</b>	<b>k.č.</b>	<b>z.k.č.</b>	<b>k.o.</b>	<b>Vrsta nekretnine (A-F)</b>	<b>Jedinična cijena (kn)</b>	<b>Dužina (m)</b>	<b>Površina (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Naknada (kn/god)</b>	<b>Napomena</b>
<b>1.</b>												
<b>2.</b>												
<b>...</b>												
<b>...</b>												
<b>n+1</b>												
<b>UKUPNO:</b>												

**Tablica 1 [BrojPotvrde] od [Datum]g.**  
Redni broj od 1. do (n+1.)  
List X od (Ukupni broj listova)